

Nur das Beste für unsere Gäste!



SenVital Senioren- und Pflegezentrum
Osnabrück-Haste





Raum für
Persönlichkeit.



Seien Sie unser Gast!

Es gibt Orte, an denen fühlt man sich schnell zu Hause, Orte, die Persönlichkeit ausstrahlen – und wo sich lebenserfahrene Persönlichkeiten entfalten können. Wo Freundschaften entstehen und dennoch Individualität ihren festen Platz hat.

Genau ein solcher Ort ist unsere schöne Residenz. Hier erwartet Sie mehr: Mehr professionelle Pflege mit Herz, mehr Erfahrung, mehr Service wie im Hotel. Kurz: mehr Vielfalt, Tag für Tag.

Und weil es hier so schön wie in einem Hotel ist, nennen wir unsere Bewohner „Gäste“. Lassen Sie sich begeistern von der wundervollen Lage – im grünen Norden Osnabrücks – und entdecken Sie den Unterschied.

Steckbrief

- Einrichtung besteht aus vier im Carré angeordneten Häusern
- 154 Pflegeplätze, verteilt auf 72 Einzelzimmer und 41 Doppelzimmer
- im Haus 2 „Betreutes Wohnen“ mit 29 barrierefreien Apartments, davon 13 Ein-Zimmer- und 16 Zwei-Zimmer-Apartments
- 11.000 qm großes Grundstück
- parkähnlicher barrierefreier Innenhof
- mehrere große Terrassen und großzügiger barrierefreier Außenbereich
- eigener Parkplatz
- geschützter Garten für an Demenz erkrankte Bewohner
- ansprechende Wohn- und Aufenthaltsräume in allen Häusern
- Bibliothek, Andachtsraum, Gemeinschaftsküche, Kaminzimmer





Raum zum
Wohlfühlen.





Willkommen in Osnabrück-Haste.

Der Stadtteil Haste befindet sich im nördlichen Osnabrück. Was diese schöne Lage besonders macht? Hier ist es ruhig und idyllisch, aber nicht ländlich, zentral, aber nicht städtisch. Rundum ideal für Menschen, die entspannen, zu neuen Kräften kommen und das Leben genießen möchten.

Alles ist da und nah: Von Geschäften des täglichen Bedarfs über Ärzte und Apotheken bis hin zu Kirchen. Ach ja: Nicht zu vergessen ist auch das bekannte Kaffeehaus Osterhaus, das sich nur einen Steinwurf entfernt von unserem Senioren- und Pflegezentrum befindet. Dort gibt es wirklich den besten Kaffee weit und breit. Den sollten Sie unbedingt mal versuchen.

Ideale Freizeitmöglichkeiten

Auch zahlreiche Spazierwege, ein kleines Naherholungsgebiet und ein Schwimmbad befinden sich ganz in der Nähe. Einfach ideal, wenn Sie mal „abtauchen“ möchten.

Lage und Umgebung

- Residenz liegt im Stadtteil Haste, ein reines Wohngebiet im Nordwesten Osnabrücks
- Einkaufsmöglichkeiten zu Fuß erreichbar
- Ärzte, Apotheken, Sparkasse, Cafés und Kirche in unmittelbarer Umgebung
- kleines Naherholungsgebiet über ebene Spazierwege zu erreichen
- angrenzend daran städtisches Schwimmbad mit Wellnessangeboten
- sehr gute Anbindung an den ÖPNV: nächste Haltestelle ca. 150 Meter entfernt, Bus fährt tagsüber im 10-Minuten-Takt



Abwechslung – jeden Tag.

Freuen Sie sich auf ein vielfältiges Beschäftigungsangebot, das seinen Namen auch wirklich verdient. Für unsere zahlreichen Aktivitäten bietet nicht nur unsere Residenz beste Rahmenbedingungen, sondern auch ihre schöne Umgebung.

Ob erlebnisreicher Ausflug in die Region oder Betreuungsangebot vor Ort: Hier ist für jeden etwas dabei. So kommt garantiert keine Langeweile auf. Von der Gymnastikgruppe über den Residenzchor bis hin zur Vorlesegruppe: Es gibt so vieles zu entdecken. Jetzt müssen Sie sich nur noch entscheiden, wo Sie mitmachen möchten.

Die schönsten Feste für unsere Gäste

Auch Feste feiern wir im SenVital Senioren- und Pflegezentrum Osnabrück-Haste wie sie fallen – ob im Frühjahr, Sommer, Herbst oder im Winter. Feiern Sie doch mit.

Kultur- und Freizeitangebot

- abwechslungsreiche Veranstaltungen
- Musikgruppe
- katholische und evangelische Gottesdienste
- Residenzchor und Kreativangebote
- Lesezirkel und Vorlesegruppen
- Gymnastikgruppe
- Ausflüge und Konzerte
- hauseigener Friseursalon
- wohnliche Gemeinschaftsräume
- Kooperationen mit Schulen und Kindergärten
- ehrenamtliche Alltagsbegleitung
- Gastraum mit regelmäßigen Skat- und Doppelkopfrunden





Raum für *Freizeit.*





Raum für
Genuss.



Ganz nach Ihrem Geschmack.

Leckere Mahlzeiten gehören selbstverständlich immer dazu. Freuen Sie sich auf viele regionale und bekannte Klassiker, die unser Küchenteam täglich für Sie frisch auf den Tisch bringt. Sie können übrigens entscheiden, ob Sie lieber im Speiseraum oder alleine im Zimmer oder Apartment genießen möchten.

Im Pflegebereich ist in Sachen Kulinarik für Sie alles inklusive: Frühstück, Mittag- und Abendessen sowie alle Zwischenmahlzeiten. Im Apartment-Bereich haben Sie die Wahl. Hier können Sie sich selbst verpflegen oder die Mahlzeiten im Restaurant einnehmen. Lassen Sie es sich schmecken.

Kulinarisches Angebot

- Haben Sie ein besonderes Lieblingsgericht? Sagen Sie uns einfach Bescheid, dann berücksichtigen wir das gerne in unserer Planung.
- hauseigene Küche
- flexible Essenszeiten
- Essen auf Wunsch im Speiseraum, im Wohnbereich oder auf dem Zimmer
- Mittagessen mit jeweils zwei Menüs zur Auswahl
- Normalkost, Schonkost und vegetarische Kost
- Berücksichtigung von Essenswünschen und Diätprogrammen



Von Herzen gut gepflegt.

Zu guter Pflege gehört für uns nicht nur Kompetenz und Erfahrung, sondern auch viel Herz. Wir nehmen uns Zeit für unsere Gäste und gehen im Pflegeprozess ganz individuell auf sie ein. Denn Pflege ist immer Vertrauenssache. Sie als unser Gast stehen für uns dabei immer im Mittelpunkt. Nach einem ganzheitlichen Ansatz und mit unserem multiprofessionellen Team kümmern wir uns liebevoll und mit Empathie um Sie. Das versprechen wir Ihnen!

Spezielle Therapie-Programme

Ob Gedächtnistraining, Aromatherapie oder Angebote für an Demenz erkrankte Menschen: Wir bieten Ihnen, unseren Gästen, ein breites Leistungsspektrum an Therapieprogrammen an.

Betreutes Wohnen

Sie möchten trotz Pflegebedarf noch mehr Raum für Individualität genießen? Dann ist ein Seniorenapartment für Sie die richtige Wahl! Hier können Sie wie in der eigenen Wohnung leben, ganz wie Sie es wünschen.

Unser Apartmentbereich

- Langzeitpflege, Kurzzeitpflege, Verhinderungspflege, Vitalpflege
- 72 Einzelzimmer, 41 Doppelzimmer
- alle Zimmer barrierefrei, mit eigenem Bad und 24-Stunden-Notruf
- Physiotherapie, Ergotherapie und Logopädie im Haus
- Hausbesuche niedergelassener Ärzte
- psychiatrische Institutsambulanz
- Krankengymnastik, Pflegebad
- spezielle Therapieprogramme wie Gedächtnistraining, Entspannungs- und Aromatherapie, auch für an Demenz erkrankte Menschen
- Sturzprophylaxe-Training





Raum für *Pflege.*



Betreutes Wohnen & Pflegewohnen.

Leben in der „eigenen Wohnung – nur viel sicherer: Das ist der große Vorteil des Betreuten Wohnens. Unsere komfortablen Seniorenapartments bieten Ihnen viel Raum zum Wohlfühlen. Sie sind mit einem 24-Stunden-Notrufsystem ausgestattet. Falls mal etwas sein sollte, sind Sie also immer auf der sicheren Seite. Ein weiteres Plus: Im Betreuten Wohnen können Sie die vielseitigen Freizeit- und Beschäftigungsangebote unserer Residenz nutzen – wann immer Sie es wollen. Sie möchten gerne ein Haustier und/oder ein paar Erinnerungsstücke mitbringen. Gerne! Sprechen Sie uns an.

Pflegewohnen – das ist Betreutes Wohnen im eigenen Apartment – mit Pflegebedarf. Sie erhalten also dauerhafte Unterstützung durch einen Ambulanten Dienst und können sich dennoch ein Maximum an Selbstständigkeit in den „eigenen vier Wänden“ bewahren.

Mehr Zusatzleistungen für Sie

Damit Sie ganz entspannt tun können, was Ihnen gefällt, profitieren Sie auch von kostenlosen Service-Leistungen, die Sie entlasten: z. B. Fensterputzen, aber auch von vielen zusätzlich buchbaren Dienstleistungen.

Haben Sie Interesse am Betreuten Wohnen?

Das freut uns! Sie müssen sich natürlich nicht sofort entscheiden. Denn ein solcher Schritt braucht manchmal Zeit. Deswegen bieten wir die Möglichkeit des Probewohnens an. So können Sie uns ganz entspannt „testen“.





Raum für *Sicherheit.*

Wohnangebot

- Betreutes Wohnen, Probewohnen
- 13 Ein-Zimmer-Apartments, 16 Zwei-Zimmer Apartments
- alle Apartments seniorengerecht, mit eigenem Bad und 24-Stunden-Notruf
- Küchenzeilen oder Kochnischen in allen Apartments
- teilweise mit Balkon oder Terrasse
- Telefonanschluss
- Nebenkosten (Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren) inklusive
- zusätzliche Dienstleistungsangebote jederzeit buchbar
- Frühstück, Mittagessen und Abendessen einzeln oder als Monatsabonnement buchbar, auch mit Zimmerservice





Raum zum
Kennenlernen.





Schauen Sie doch mal rein.

Gerne informieren wir Sie vor Ort über unser Angebot. Im persönlichen Gespräch mit Ihnen und Ihren Angehörigen beraten wir Sie auch über die Möglichkeiten der Zuzahlung durch die Krankenkasse bzw. Pflegekasse.

Vereinbaren Sie mit der Residenzleitung oder Residenzberatung einen individuellen Termin oder kommen Sie „einfach so“ vorbei. Wir freuen uns, Sie kennenzulernen!



**SenVital Senioren- und Pflegezentrum
Osnabrück-Haste**

Wilhelm-von-Euch-Straße 2 · 49090 Osnabrück
Telefon 0541 6693-09 · Fax 0541 6693-499
info-osnabrueck@senvital.de
www.senvital.de